

盛岡市
上厨川
会場

タキムラホーム
完成見学会

5/13 10:00~17:00 土 .14 10:00~16:00 日

トリプル
樹脂サッシ

全館冷暖房
空調システム

多
層
空
間
の
家



完全
予約制

ご予約につきましては

5月8日(月)~12日(金)

までにお願ひします。

なお、5月13日(土)・14日(日)

当日のご予約は

対応できませんので

ご容赦願ひます。

ご予約は

TEL 019-613-2988



タキムラホーム

(株)タキムラ 盛岡市下太田榊12番1 FAX.019-613-2977

TEL.019-613-2988

<http://www.takimurahome.com/>



- 建設業許可: 岩手県知事許可(般-2)第4821号
- 宅地建物取引業: 岩手県知事免許(11)第1024号
- (一社)岩手県宅地建物取引業協会会員
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

(広告有効期限) 令和5年5月31日

タキムラホーム完成見学会予定

※日時変更の場合があります。 ※外観完成予定図は設計仕様変更で変更になる場合があります。



W断熱 工法 ゆったりとした美しい大屋根の外観。吹き抜け、窓配置で採光を取り入れた家。
6/24(土)・25(日) 盛岡市 羽場会場

内断熱 工法 **トリプル樹脂サッシ** 狭小地の採光、間取りの提案。高性能サッシによる健康を考えた平屋。
7/8(土)・9(日) 盛岡市 中太田会場

W断熱 工法 **全館冷暖 AIRVEX** HEAT20 G1以上の高性能な平屋。夏涼しく、冬暖かい、住む方にやさしい家。
7/22(土)・23(日) 盛岡市 中太田会場



外断熱 工法 2LDK+αの平屋。引き戸、段差のない仕切り、住む人にやさしいバリアフリーな家。
8/5(土)・6(日) 盛岡市 中太田会場

W断熱 工法 ロフト、吹き抜けのある平屋。勾配天井に表し梁で大空間のLDK。旧家の床柱を使った真壁和室。
9/9(土)・10(日) 盛岡市 中太田会場

W断熱 工法 **全館冷暖 AIRVEX** バイクガレージあり。将来を見据えた2LDKの家。
10/14(土)・15(日) 盛岡市 中太田会場

着工前・着工中物件

※完成見学会は日程調整中です。見学ご希望の方はお問い合わせください。

盛岡市中太田 (新築住宅)

盛岡市神子田 (新築住宅)

盛岡市中太田 (新築住宅)

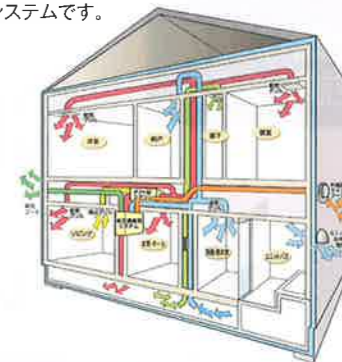
盛岡市西下台町 (新築住宅)

盛岡市本宮 (新築住宅)

盛岡市下鹿妻 (新築住宅)



圧倒的な保温性を実現。だから超快適&超経済的。全熱交換換気システムと1台のエアコンでダクト配管し全館冷暖房するシステムです。換気システム兼用のため家全体にこもった湿気や臭いを外部に排出しながら、新鮮な空気を室内温度に近づけながら取り込んで、冬場の暖房・夏場の冷房で各部屋を快適空間に実現可能なオリジナルの全館冷暖房空調システムです。



盛岡市 中太田新田

学区 太田東小学校 大宮中学校
小学校まで2.1km [徒歩26分] 中学校まで2.7km [徒歩34分]

| 区画 | 面積 | 販売価格 |
|----|--------------|---------|
| ㊦A | 270㎡(81.67坪) | 1,640万円 |

【物件概要】
■所在地/盛岡市中太田新田123番 ■交通/岩手県交通「下太田沢田」バス停徒歩5分 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■今回販売数/1区画 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/80% ■設備/上・下水道引渡/相談 ■取引形態/仲介



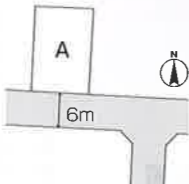
NEW

盛岡市 中太田新田

学区 太田東小学校 大宮中学校
小学校まで2.1km [徒歩26分] 中学校まで2.7km [徒歩34分]

| 区画 | 面積 | 販売価格 |
|----|--------------|---------|
| A | 153㎡(46.28坪) | 1,200万円 |

【物件概要】
■所在地/盛岡市中太田新田144番 ■交通/岩手県交通「孝仁病院前」バス停徒歩5分 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■今回販売数/1区画 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/上・下水道引渡/決済時 ■取引形態/仲介



NEW

盛岡市 中太田新田

学区 太田東小学校 大宮中学校
小学校まで1.9km [徒歩24分] 中学校まで3.0km [徒歩37分]

| 区画 | 面積 | 販売価格 |
|----|-----------|-----------|
| A | 209㎡(63坪) | 1,329.3万円 |
| ㊦B | 209㎡(63坪) | 1,266万円 |

【物件概要】
■所在地/盛岡市中太田新田153番 ■交通/岩手県交通「孝仁病院前」バス停徒歩10分 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■今回販売数/2区画 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/80% ■設備/公営上水道/公共下水道引渡/決済時 ■取引形態/仲介



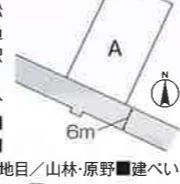
NEW

八幡平市 松尾寄木

学区 寄木小学校 松尾中学校
小学校まで8.0km [徒歩110分] 中学校まで9.2km [徒歩120分]

| 区画 | 面積 | 販売価格 |
|----|---------------|-------|
| A | 415㎡(125.54坪) | 320万円 |

【物件概要】
■所在地/八幡平市松尾寄木第1地割 ■交通/JR花輪線「大更」駅から県北バス「後藤橋」バス停下車、徒歩35分 ■都市計画/区域外 ■用途地域/指定なし ■今回販売数/1区画 ■地目/山林・原野 ■建ぺい率/30% ■容積率/60% ■設備/汚水・集中浄化槽・雑排水・集中浄化槽・水道・専用水道 ■引渡/現況渡し ■取引形態/仲介



NEW

盛岡市 中太田新田

学区 太田東小学校 大宮中学校
小学校まで2.1km [徒歩26分] 中学校まで2.7km [徒歩34分]

| 区画 | 面積 | 販売価格 |
|----|-----------|---------|
| A | 225㎡(68坪) | 1,700万円 |
| B | 275㎡(83坪) | 1,700万円 |

【物件概要】
■所在地/盛岡市中太田新田121番 ■交通/岩手県交通「下太田沢田」バス停徒歩5分 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■今回販売数/2区画 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/上・下水道引渡/決済時 ■取引形態/仲介



建築条件付 宅地分譲

【建築条件】左記の土地は土地売買契約後3か月以内に、株式会社タキムラと建物の建築請負契約を締結する事を条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返し致します。



タキムラホーム
株式会社タキムラ 盛岡市下太田栴12番1 FAX.019-613-2977

TEL.019-613-2988
http://www.takimurahome.com/

■建設業許可:岩手県知事許可(般-2)第4821号 ■宅地建物取引業:岩手県知事免許(11)第1024号
■(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

感染予防対策実施中

皆様の健康と、安心・安全のための取り組みを実施しております。

