盛岡市 中太田 会場

タキムラホーム

「完成見学会」

— TAKIMURA HOME OPEN HOUSE —

間口より2倍以上奥に深い土地。各部屋の広さを確保しつつ、陽当たりも考えた3LDKの2階建て。

18帖のLDKを中心とした2LDKの間取り。土間収納、パントリー、リビング、水廻りにと随所に収納を設けた使いやすい、しまいやすい、ゆったりとした間取りです。

予約不要

ご自由にご覧いただけます。

※密を避けるため待機をお願いする場合があります。

7/19 10:00~17:00 土

7/20 10:00~16:00 日

W断熱工法

ペアガラス

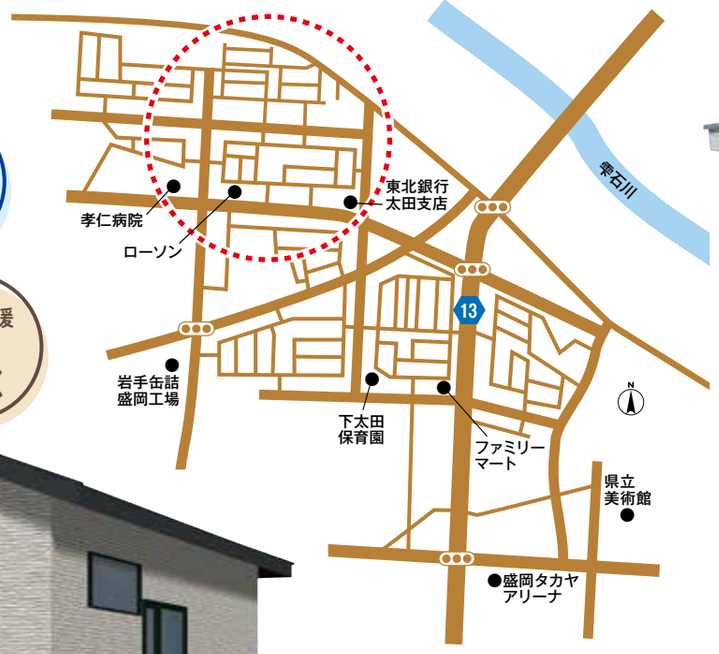
個別エアコン

W断熱工法

トリプルガラスサッシ

平屋

全館冷暖 AIR VEX



ハイグレード HIGH-GRADE

タキムラホーム

㈱タキムラ 盛岡市下太田榊12番1 FAX.019-613-2977

お問い合わせは TEL.019-613-2988

https://www.takimurahome.com/

Offcial account

Instagram Homepage Facebook

■ 建設業許可：岩手県知事許可（般-7）第4821号
■ 宅地建物取引業：岩手県知事免許（12）第1024号
■ （一社）岩手県宅地建物取引業協会会員
■ 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

〈広告有効期限〉令和7年8月31日

タキムラホーム完成見学会予定

※日時変更の場合があります。 ※外観完成予定図は設計仕様変更で変更になる場合があります。

W断熱工法
ペアガラス
個別エアコン
平屋+ロフト

2LDK+ロフトの平屋。南面に面した陽当たりの良いLDK。リビング続き間になっている和室は客間としても利用可能。どの部屋からも水廻りにアクセスしやすい間取り。

7/26(土)・27(日)　盛岡市 中太田会場

ハイグレード
W断熱工法
トリプルガラスサッシ
太陽光パネル
平　屋
全館冷暖 AIRVEX

家族が自然と集まる「センターリビング」を採用した4LDKの平屋。どの部屋へもリビングを経由するので自然と家族が集まります。脱衣と洗面を分け、お客様が来ても安心。畳2枚分の土間収納、パントリーも完備。

7/26(土)・27(日)　盛岡市 中太田会場

W断熱工法
トリプルガラスサッシ
全熱交換型換気
太陽光パネル8.8kW
蓄電池7.40kWh
平屋+ロフト

勾配天井のあるリビングで開放感のある3LDK+ロフトの平屋。
家族を感じられるほどよい距離感、効率的な生活動線。
建物性能は、W断熱+トリプルガラスサッシ+1種全熱交換型換気+太陽光+蓄電池を組み合わせたハイスペックバリアフリー住宅。

8/2(土)・3(日)　久慈市 寺里会場

W断熱工法
トリプルガラスサッシ
薪ストーブ
平　屋

大きな片流れ屋根に薪ストーブの煙突が目を惹く外観。
梁現しの開放感あるLDKを中心に回遊できる動線。
木の香り、土のにおい、風を感じ、炎を見ながら自然を感じ、癒される家。

9/6(土)・7(日)　花巻市 円万寺会場

W断熱工法
トリプルガラスサッシ
平屋+ロフト
全館冷暖 AIRVEX

イタヤカエデ特有の様々な杢の表情、やさしさのあるフロアと大きな片流れ屋根、真っ白な外観が特徴。回遊できる動線や趣味に没頭できるスペースのある1LDK+ロフトの平屋。

10/4(土)・5(日)　盛岡市 中太田会場

11/8(土)・9(日)　盛岡市 下太田会場

着工前・着工中物件

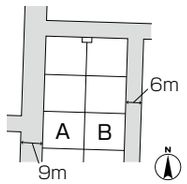
※完成見学会は日程調整中です。見学ご希望の方はお問い合わせください。

- 盛岡市安倍館（新築長屋）
- 八幡平市平舘（新築住宅）
- 盛岡市上田（新築長屋）
- 盛岡市長田町（新築住宅）
- 盛岡市上鹿妻（新築住宅）
- 盛岡市長橋町（新築住宅）
- 盛岡市下太田（新築住宅）平屋

矢巾町 南矢幅

区画	面　積	販売価格
A	180㎡(54坪)	980万円
B	180㎡(54坪)	970万円

【物件概要】
■所在地／矢巾町南矢幅第9地割■交通／JR東北本線「矢幅駅」徒歩18分■用途地域／第1種住居地域■今回販売数／2区画■地目／宅地■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／上・下水道■引渡／造成完了後■取引形態／売主

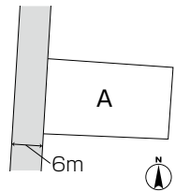


学　区
徳田小学校
小学校まで1.5km（徒歩20分）
矢巾中学校
中学校まで1.7km（徒歩22分）

盛岡市 向中野道明

区画	面　積	販売価格
A	336㎡(102坪)	2,550万円

【物件概要】
■所在地／盛岡市向中野道明87番■交通／岩手県交通「向中野5丁目」バス停徒歩20分■用途地域／第2種中高層住居専用地域■今回販売数／1区画■地目／宅地■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／個別プロパン、上水道引込要す、下水道■引渡／決済時■取引形態／仲介

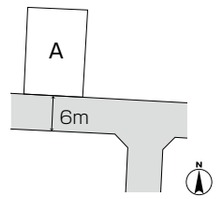


学　区
向中野小学校
小学校まで1.5km（徒歩20分）
仙北中学校
中学校まで2.6km（徒歩32分）

盛岡市 中太田新田

区画	面　積	販売価格
A	153㎡(46.28坪)	1,200万円

【物件概要】
■所在地／盛岡市中太田新田144番■交通／岩手県交通「孝仁病院前」バス停徒歩5分■用途地域／第1種低層住居専用地域■今回販売数／1区画■地目／宅地■建ぺい率／50%■容積率／80%■設備／上・下水道■引渡／決済時■取引形態／仲介

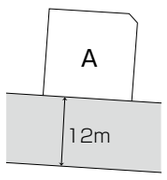


学　区
太田東小学校
小学校まで2.1km（徒歩26分
大宮中学校
中学校まで2.7km（徒歩34分）

盛岡市 中太田新田

区画	面　積	販売価格
A	225㎡(68坪)	1,700万円

【物件概要】
■所在地／盛岡市中太田新田121番■交通／岩手県交通「下太田沢田」バス停徒歩5分■用途地域／第1種低層住居専用地域■今回販売数／1区画■地目／宅地■建ぺい率／50%■容積率／80%■設備／上・下水道■引渡／決済時■取引形態／仲介

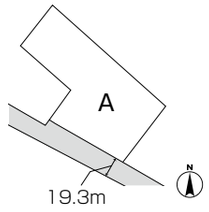


学　区
太田東小学校
小学校まで2.1km（徒歩26分）
大宮中学校
中学校まで2.7km（徒歩34分）

NEW 盛岡市 南大通

区画	面　積	販売価格
A	308.16㎡(93.21坪)	2,200万円

【物件概要】
■所在地／盛岡市南大通3丁目■交通／JR東北本線「仙北町駅」徒歩8分、「盛岡駅」徒歩30分■用途地域／近隣商業地域■今回販売数／1区画■建ぺい率／80%■容積率／200%■設備／上・下水道■引渡／決済時■取引形態／仲介

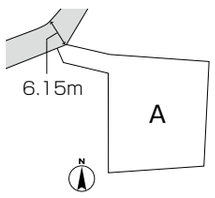


学　区
大慈寺小学校
小学校まで810m（徒歩10分）
下橋中学校
中学校まで820m（徒歩10分）

NEW 盛岡市 中野

区画	面　積	販売価格
A	554.76㎡(167.81坪)	1,500万円

【物件概要】
■所在地／盛岡市中野2丁目■交通／JR東北本線「仙北町駅」徒歩29分■用途地域／第1種住居専用地域■今回販売数／1区画■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／個別プロパン、上・下水道■引渡／相談■取引形態／売主



学　区
中野小学校
小学校まで300m（徒歩4分）
河南中学校
中学校まで1.54km（徒歩20分）

建築条件付 宅地分譲

《建築条件》左記の土地は土地売買契約後3ヵ月以内に、株式会社タキムラと建物の建築請負契約を締結する事を条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返し致します。

TAKIMURA HOME タキムラホーム
㈱タキムラ　盛岡市下太田榊12番1　FAX.019-613-2977
TEL.019-613-2988
https://www.takimurahome.com/

- 建設業許可：岩手県知事許可（般-7）第4821号
- 宅地建物取引業：岩手県知事免許（12）第1024号
- （一社）岩手県宅地建物取引業協会会員
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

Homepage

〈広告制作日〉令和7年7月●日　〈広告有効期限〉令和7年8月31日