

矢巾町

OPEN HOUSE

仕切らないだけで、
ここまで変わる。

— OLDKという新発想。
趣味とくつろぎの共存 —

23坪
平屋

OLDK

ペアガラスサッシ + 第三種換気 + ダブル断熱

10/10 SAT - 11 SUN

10:00 - 17:00 ・ 10:00 - 16:00 雨天開催



ペアガラスサッシ

高い断熱性で
夏も冬も快適



第三種換気

シンプル設計で、導入コストも
ランニングコストも抑えやすい換気方式



W断熱工法

快適・省エネな住まい

間取りをつくらないという選択。
OLDKだからこそ生まれる、圧倒的な解放感と自由な使い方。
フリールームのようであり、十分の空間があることで
趣味もくつろぎも一つの空間の中で心地よく共存します。



ACCESS
矢巾町



MAP

会場へのルートは
こちらから



Google Maps
対応

ご予約は
こちら



予約なしでも見学可能ですが
混雑緩和のため、事前予約に
ご協力をお願いいたします。
ご予約はお電話または
QRコードより承っております。



「ずっと快適」を、ずっとそばに。

タキムラホーム

TEL.019-613-2988

<https://www.takimurahome.com/>

〒020-0056 盛岡市太田7丁目8番76号
FAX.019-613-2977

公式アカウント

Instagram



Homepage



Facebook



〈広告有効期限〉令和8年10月31日

次回完成見学会のご案内

実際の住まいを体感できる見学会へ、ぜひご来場ください。



1/9 sat · 10 sun

盛岡市 向中野会場

暮らしに、
ちょうどいい余白を。

ー暮らしを豊かにする「居場所」をー



トリプル
ガラスサッシ



第一種
全熱交換型換気



W断熱工法

家族が自然と集まるLDKに、リビングとつながる小上がり和室。開放的なオープン階段と大きな土間収納など、家族の暮らしを考えた工夫を随所に。ダブル断熱・トリプルガラスサッシ・熱交換型換気で快適な住環境を実現した住まい。



2/6 sat · 7 sun

盛岡市 本町会場

一年中、快適が続く、
性能で選ぶ平屋

ー夏も冬も心地よく、毎日の暮らしを支える高性能住宅ー



トリプル
ガラスサッシ



第一種
全熱交換型換気



W断熱工法

コンパクトな2LDKに、将来まで安心して暮らせる工夫をプラス。玄関まで続く屋根付きスロープは、雨や雪の日の出入りもスムーズに。高い断熱性能と計画換気により、家中どこでも快適な室内環境を保ち、心地よさと省エネを両立した平屋です。

※完成見学会は日程変更となる場合がございます。見学ご希望の方は事前にお問い合わせください。

土地情報

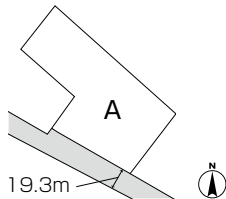
人気のエリアを中心に、厳選した宅地をご紹介します。 建築条件付

盛岡市 南大通

学 区

大慈寺小学校 下橋中学校
小学校まで810m 中学校まで820m
(徒歩10分) (徒歩10分)

2,200万円
308.16㎡(93.21坪)



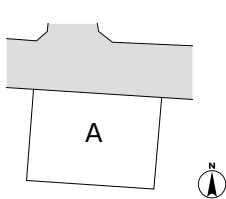
【物件概要】 ■所在地／盛岡市南大通3丁目 ■交通／JR東北本線「仙北町駅」徒歩8分、「盛岡駅」徒歩30分 ■用途地域／近隣商業地域 ■今回販売数／1区画 ■建ぺい率／80% ■容積率／200% ■設備／上・下水道 ■引渡／決済時 ■取引形態／仲介

盛岡市 南仙北

学 区

仙北小学校 仙北中学校
小学校まで2.2km 中学校まで1.8km
(徒歩31分) (徒歩25分)

1,450万円
231.66㎡(70.07坪)



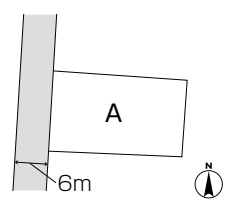
【物件概要】 ■所在地／盛岡市南仙北2丁目 ■交通／JR東北本線「仙北町駅」徒歩32分 ■用途地域／1種住居 ■今回販売数／1区画 ■地目／宅地 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■設備／上・下水道、電気、側溝 ■引渡(可能時期/方法)／即時/現況渡し ■取引形態／仲介

盛岡市 向中野8丁目

学 区

向中野小学校 仙北中学校
小学校まで1.5km 中学校まで2.6km
(徒歩20分) (徒歩32分)

2,550万円
336㎡(102坪)



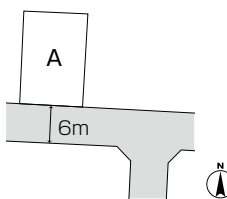
【物件概要】 ■所在地／盛岡市向中野8丁目 ■交通／岩手県交通「向中野5丁目」バス停徒歩20分 ■用途地域／第2種中高層住居専用地域 ■今回販売数／1区画 ■地目／宅地 ■建ぺい率／50% ■容積率／200% ■設備／個別プロパン、上水道引込要す、下水道 ■引渡／決済時 ■取引形態／仲介

盛岡市 太田8丁目

学 区

太田東小学校 大宮中学校
小学校まで2.1km 中学校まで2.7km
(徒歩26分) (徒歩34分)

1,200万円
153㎡(46.28坪)



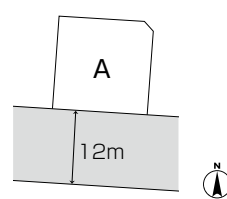
【物件概要】 ■所在地／盛岡市太田8丁目 ■交通／岩手県交通「孝仁病院前」バス停徒歩5分 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■今回販売数／1区画 ■地目／宅地 ■建ぺい率／50% ■容積率／80% ■設備／上・下水道 ■引渡／決済時 ■取引形態／仲介

盛岡市 太田4丁目

学 区

太田東小学校 大宮中学校
小学校まで2.1km 中学校まで2.7km
(徒歩26分) (徒歩34分)

1,700万円
225㎡(68坪)



【物件概要】 ■所在地／盛岡市太田4丁目 ■交通／岩手県交通「下太田沢田」バス停徒歩5分 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■今回販売数／1区画 ■地目／宅地 ■建ぺい率／50% ■容積率／80% ■設備／上・下水道 ■引渡／決済時 ■取引形態／仲介

自由設計で、家を建てよう。

家族のライフスタイルや夢をカタチにする自由設計。
開放感と快適性を両立した、あなただけの住まいをご提案します。



W断熱工法

全館空調 AIRVEX

トリプルガラスサッシ

ハイグレード



モデルプラン例
26坪タイプ

□ 1F 延床面積／79.49㎡(24.00坪)
□ 延 床 面 積／79.49㎡(24.00坪)
□ 施工床面積／85.83㎡(25.91坪)

建物本体
価格

2,450万円(税込)

上記の価格には土地代、地盤改良費、屋外給排水工事費、外構工事費などは含まれておりません。詳しくはお問い合わせください。



「ずっと快適」を、ずっとそばに。

タキムラホームは、地域の気候や暮らし方を知り
尽くした家づくりで、ご家族の毎日を心地よく、
安心して過ごせる住まいをお届けします。



高性能住宅
断熱等級6・GX対応



W断熱工法
快適・省エネな住まい



全館空調 AIRVEX
一年中快適な室内環境



長期保証・
アフターサポート
建てた後も安心の
サポート体制

タキムラホーム

(株)タキムラ 〒020-0056 盛岡市太田7丁目8番76号

TEL.019-613-2988 FAX.019-613-2977
<https://www.takimurahome.com/>

建設業許可／岩手県知事許可(般-7)第4821号 宅地建物取引業／岩手県知事免許(12)第1024号
(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

公式アカウント

Instagram



Homepage



Facebook



〈広告制作日〉
令和8年10月2日

〈広告有効期限〉
令和8年10月31日